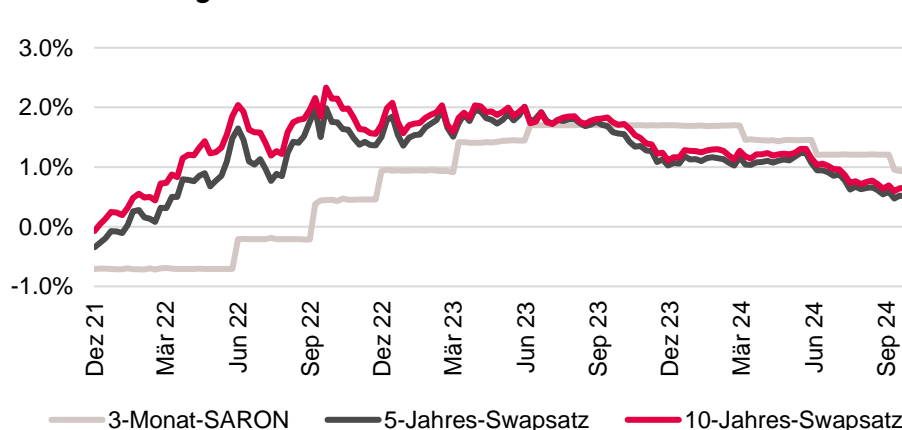


# acrevis Hypothekarflash Dezember 2024

## Zinsentwicklung über 3 Jahre



	Zins	Trend
SARON	0,45%	↘
5Y	0,16%	↘
10Y	0,34%	↘

Frei nach Antonio Vivaldi: Im März, im Juni, im September und nun auch im Dezember – in allen vier Jahreszeiten senkte die Schweizerische Nationalbank (SNB) den Leitzins. Jüngst gleich um einen halben Prozentpunkt auf 0,5%. Den grossen Schritt begründet SNB-Präsident Martin Schlegel mit der Inflationsrate, die erneut niedriger ausfiel als erwartet. Sank sie doch von 1,1% im August auf 0,7% im November. Mehrheitlich nach unten korrigiert hat die SNB deswegen auch die Inflationsprognosen. Für das laufende Jahr auf 1,1% (bisher 1,2%), für das nächste auf 0,3% (bisher 0,6%) und für 2026 auf 0,8% (bisher 0,7%).

Weitere geldpolitische Massnahmen schliesst die SNB nicht aus. Dabei bleiben Zinssenkungen gemäss Martin Schlegel das Hauptinstrument. Bei Bedarf ist die Nationalbank aber auch bereit, am Devisenmarkt aktiv zu sein.

Zugenommen hat die Unsicherheit bezüglich des wirtschaftlichen Ausblicks. Das liegt laut der SNB an der Ungewissheit der künftigen US-Wirtschaftspolitik, dem Anstieg der politischen Unsicherheit in Europa und den geopolitischen Risiken. Für das laufende Jahr erwartet die SNB in der Schweiz ein Wirtschaftswachstum von 1%, für 2025 auch dank der geldpolitischen Lockerung eine leichte Beschleunigung auf 1 bis 1,5%. Gleichwohl dürfte die Arbeitslosenrate weiter leicht ansteigen.

acrevis Research & Advisory

Quellen: acrevis Investment Center, SNB

Ihre optimale Finanzierungslösung hängt von Ihrem finanziellen Spielraum, Ihren Bedürfnissen und Ihrer Risikobereitschaft sowie den aktuellen Entwicklungen am Kapitalmarkt ab.

Mit einer **Festhypothek** können Sie genau budgetieren und gehen mit fixem Zins und fester Laufzeit auch bei steigenden Zinsen auf Nummer sicher. Von sinkenden Zinsen des Geldmarktes und kurzer Laufzeit profitieren Sie mit einer **SARON-Hypothek**, wenn Sie risikobewusst sind und mit Unsicherheiten durch allfällige Zinssteigerungen umgehen können. Eine **variable Hypothek** ohne fixe Laufzeit bietet Ihnen eine hohe Flexibilität, wenn Sie bereit sind, geldmarktbedingte Zinsschwankungen mitzutragen. Spezielle Pakete mit Zinsvorteil, Mehrwert und weiteren Extras finden Sie mit unserer **Familienhypothek** oder unserer **nachhaltigen Hypothek** für energetisches Bauen und Sanieren.



Weitere Informationen zu unseren Finanzierungslösungen finden Sie online unter [www.acrevis.ch/hypotheken](http://www.acrevis.ch/hypotheken) oder direkt via den nebenstehenden QR-Code.

Bei Fragen betreffend Ihrer Finanzierung sind wir gerne für Sie da und beraten Sie persönlich – als Ihre Bank fürs Leben.