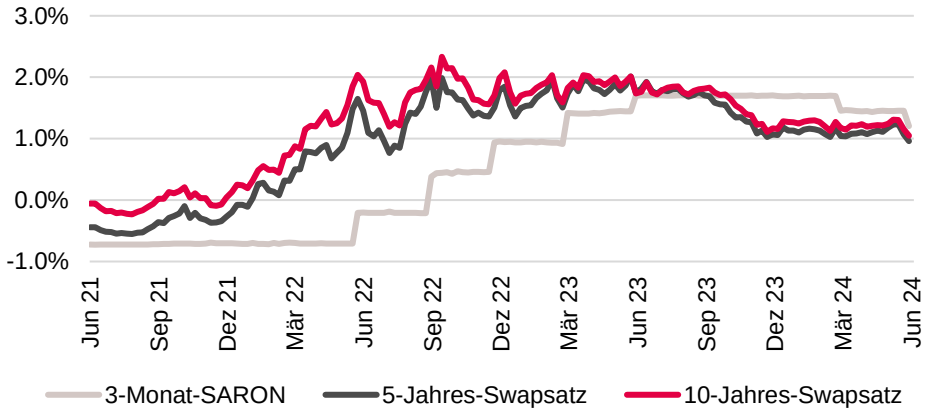
acrevis
Meine Bank fürs Leben

acrevis Hypothekarflash Juni 2024

Zinsentwicklung über 3 Jahre



	Zins	Trend
SARON	1,20%	↘
5Y	0,96%	↘
10Y	1,05%	↘

Die Schweizerische Nationalbank (SNB) hat es erneut getan: Sie senkt den Leitzins von 1,50% auf 1,25%. Begründet wird dieser Schritt mit dem nachlassenden Inflationsdruck. Die SNB beurteilt die Inflationsprognose für die mittlere Frist als stabil und erwartet bei einem Leitzins von 1,25% eine Inflation von 1,3% (bisher 1,4%) im laufenden Jahr, 1,1% (bisher 1,2%) im nächsten Jahr und 1,0% (bisher 1,1%) im Jahr 2026.

Die Zinssenkung ist zudem ein Signal an die Devisenmärkte, denn die jüngste Aufwertung des Frankens ist aus Sicht der SNB unerwünscht. Die Nationalbank werde die Inflationsentwicklung weiter beobachten und betont die Bereitschaft, bei Bedarf am Devisenmarkt zu intervenieren, um die Preisstabilität mittelfristig zu gewährleisten.

Das Hauptrisiko für die Schweizer Wirtschaft stellt weiter die Entwicklung im Ausland dar. Die SNB rechnet mittelfristig mit einer leicht steigenden Auslandnachfrage und hält an der Prognose eines Wirtschaftswachstums von 1% für das laufende Jahr fest. Am Hypothekar- und Immobilienmarkt war die Dynamik über die vergangenen Quartale schwächer als in den Jahren zuvor. Die Verwundbarkeiten an diesen Märkten bestehen aber nach wie vor.

acrevis Research & Advisory
Quellen: acrevis Investment Center, SNB

Ihre optimale Finanzierungslösung hängt von Ihrem finanziellen Spielraum, Ihren Bedürfnissen und Ihrer Risikobereitschaft sowie den aktuellen Entwicklungen am Kapitalmarkt ab.

Mit einer **Festhypothek** können Sie genau budgetieren und gehen mit fixem Zins und fester Laufzeit auch bei steigenden Zinsen auf Nummer sicher. Von sinkenden Zinsen des Geldmarktes und kurzer Laufzeit profitieren Sie mit einer **SARON-Hypothek**, wenn Sie risikobewusst sind und mit Unsicherheiten durch allfällige Zinssteigerungen umgehen können. Eine **variable Hypothek** ohne fixe Laufzeit bietet Ihnen hohe Flexibilität, wenn Sie bereit sind, geldmarktbedingte Zinsschwankungen mitzutragen. Spezielle Pakete mit Zinsvorteil, Mehrwert und weiteren Extras finden Sie mit unserer **Familienhypothek** oder unserer **nachhaltigen Hypothek** für energetisches Bauen und Sanieren.

Weitere Informationen zu unseren Finanzierungslösungen finden Sie online unter www.acrevis.ch/hypotheken oder direkt via den nebenstehenden QR-Code.

Bei Fragen betreffend Ihrer Finanzierung sind wir gerne für Sie da und beraten Sie persönlich – als Ihre Bank fürs Leben.

RECHTLICHE HINWEISE: Bei dieser Publikation handelt es sich um Werbung. Die Informationen in diesem Dokument wurden durch die acrevis Bank AG zusammengetragen und stammen aus Quellen, welche wir für zuverlässig erachten. Trotzdem können wir weder für ihre Vollständigkeit noch Richtigkeit garantieren. Die unverbindlichen Richtkurse können je nach Marktlage rasch ändern. Wertentwicklungen der Vergangenheit lassen keine verlässlichen Rückschlüsse auf die zukünftige Wertentwicklung eines Finanzinstruments zu. Für tagesaktuelle handelbare Volumen und Preise kontaktieren Sie bitte Ihre persönliche Anlageberaterin oder Ihren persönlichen Anlageberater.

Diese Information ist weder ein Angebot noch eine persönliche Empfehlung. Diese Publikation kann nicht die persönlichen Anlageziele und finanziellen Verhältnisse der Anlegerin oder des Anlegers berücksichtigen. Sollten Ihnen bei Entscheidungen, die auf Basis dieser Publikation gefällt werden, irgendwelche Zweifel aufkommen, wenden Sie sich bitte an Ihre persönliche Anlageberaterin oder Ihren persönlichen Anlageberater. Die vorliegende Publikation ist nicht für die Verbreitung an oder die Nutzung durch Personen bestimmt, die Jurisdiktionen unterstehen, nach welchen die Verbreitung, Veröffentlichung, Bereitstellung oder Nutzung dieses Dokuments rechtswidrig ist, namentlich zufolge Nationalität, steuerlicher Ansässigkeit oder Wohnsitz. Darüber hinaus dürfen in dieser Publikation erwähnte Finanzinstrumente nicht Personen angeboten, verkauft oder ausgeliefert werden, denen dies – insbesondere aufgrund ihrer Nationalität oder Ansässigkeit – nicht erlaubt ist. Um Interessenkonflikte zu vermeiden, können wir Sie zu den Aktien der acrevis Bank AG nicht beraten. Eine Haftung für allfällige Schäden, die direkt oder indirekt mit den vorliegenden Informationen zusammenhängen, ist ausgeschlossen.