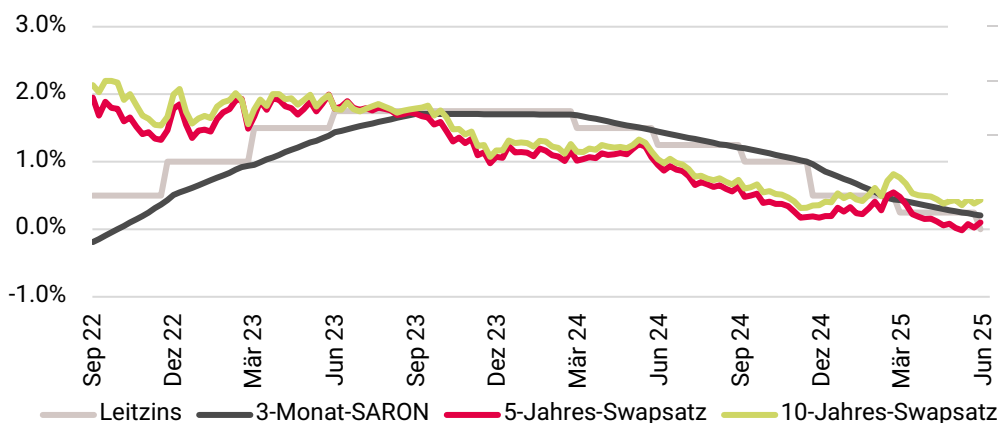


acrevis Hypothekarflash Juni 2025

Zinsentwicklung



	Zins	Trend
SARON	0,21%	↘
5Y	0,10%	→
10Y	0,44%	→

Die Schweizerische Nationalbank (SNB) senkt den Leitzins erneut. Die Reduktion um 0,25 Prozentpunkte auf 0% ist die sechste Lockerung in Folge. Begründet wird der Schritt mit der niedrigen Inflation. Seit der letzten Lagebeurteilung ist die Inflation weiter gesunken: von 0,3% im Februar auf -0,1% im Mai. Dieser Rückgang ist primär auf die Preisentwicklungen im Tourismus und bei Erdölprodukten zurückzuführen. Die neue Inflationsprognose der SNB liegt nun im Jahresdurchschnitt bei 0,2% für 2025 (zuvor 0,4%), 0,5% für 2026 (zuvor 0,8%) und 0,7% für 2027 (zuvor 0,8%).

Das Wirtschaftswachstum in der Schweiz fiel im ersten Quartal 2025 laut der SNB «stark» aus. Geprägt war diese Entwicklung aber von vorgezogenen Exporten in die USA. Bereinigt um diesen Effekt war die Dynamik «moderat». Aufgrund der Frankenaufwertung und der eher schwächeren internationalen Nachfrage rechnet die SNB für das laufende Jahr mit einem Wachstum zwischen 1 und 1,5%.

Die Wirtschaftsaussichten für die Schweiz blieben unsicher. Das Hauptrisiko stellen Entwicklungen im Ausland dar. Auch die Unsicherheit bezüglich der Inflationsentwicklung sei nach wie vor erhöht. Die SNB werde nicht davor zurückschrecken, die Geldpolitik entsprechend anzupassen. Negativzinsen seien eine Möglichkeit, die Hürde wegen den unerwünschten Nebenwirkungen aber hoch.

Ihre optimale Finanzierungslösung hängt von Ihrem finanziellen Spielraum, Ihren Bedürfnissen und Ihrer Risikobereitschaft sowie den aktuellen Entwicklungen am Kapitalmarkt ab.

Mit einer **Festhypothek** können Sie genau budgetieren und gehen mit fixem Zins und fester Laufzeit auch bei steigenden Zinsen auf Nummer sicher. Von sinkenden Zinsen des Geldmarktes und kurzer Laufzeit profitieren Sie mit einer **SARON-Hypothek**, wenn Sie risikobewusst sind und mit Unsicherheiten durch allfällige Zinssteigerungen umgehen können. Eine **variable Hypothek** ohne fixe Laufzeit bietet Ihnen eine hohe Flexibilität, wenn Sie bereit sind, geldmarktbedingte Zinsschwankungen mitzutragen. Spezielle Pakete mit Zinsvorteil, Mehrwert und weiteren Extras finden Sie mit unserer **Familienhypothek** oder unserer **nachhaltigen Hypothek** für energetisches Bauen und Sanieren.



Weitere Informationen zu unseren Finanzierungslösungen finden Sie online unter www.acrevis.ch/hypotheken oder direkt via den nebenstehenden QR-Code.

Bei Fragen betreffend Ihrer Finanzierung sind wir gerne für Sie da und beraten Sie persönlich – als Ihre Bank fürs Leben.

acrevis Research & Advisory
Quellen: acrevis Investment Center, SNB

RECHTLICHE HINWEISE: Bei dieser Publikation handelt es sich um Werbung. Die Informationen in diesem Dokument wurden durch die acrevis Bank AG zusammengetragen und stammen aus Quellen, welche wir für zuverlässig erachten. Trotzdem können wir weder für ihre Vollständigkeit noch Richtigkeit garantieren. Die unverbindlichen Richtkurse können je nach Marktlage rasch ändern. Wertentwicklungen der Vergangenheit lassen keine verlässlichen Rückschlüsse auf die zukünftige Wertentwicklung eines Finanzinstruments zu. Für tagesaktuelle handelbare Volumen und Preise kontaktieren Sie bitte Ihre persönliche Anlageberaterin oder Ihren persönlichen Anlageberater.

Diese Information ist weder ein Angebot noch eine persönliche Empfehlung. Diese Publikation kann nicht die persönlichen Anlageziele und finanziellen Verhältnisse der Anlegerin oder des Anlegers berücksichtigen. Sollten Ihnen bei Entscheidungen, die auf Basis dieser Publikation gefällt werden, irgendwelche Zweifel aufkommen, wenden Sie sich bitte an Ihre persönliche Anlageberaterin oder Ihren persönlichen Anlageberater. Die vorliegende Publikation ist nicht für die Verbreitung an oder die Nutzung durch Personen bestimmt, die Jurisdiktionen unterstehen, nach welchen die Verbreitung, Veröffentlichung, Bereitstellung oder Nutzung dieses Dokuments rechtswidrig ist, namentlich zufolge Nationalität, steuerlicher Ansässigkeit oder Wohnsitz. Darüber hinaus dürfen in dieser Publikation erwähnte Finanzinstrumente nicht Personen angeboten, verkauft oder ausgeliefert werden, denen dies – insbesondere aufgrund ihrer Nationalität oder Ansässigkeit – nicht erlaubt ist. Eine Haftung für allfällige Schäden, die direkt oder indirekt mit den vorliegenden Informationen zusammenhängen, ist ausgeschlossen.