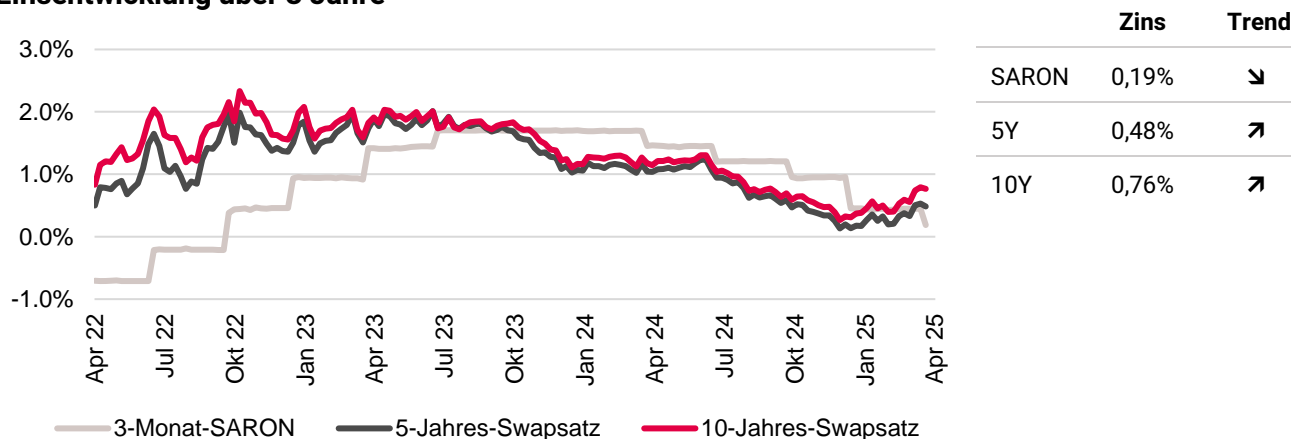


# acrevis Hypothekarflash März 2025

## Zinsentwicklung über 3 Jahre



Die Nationalbank senkte den Leitzins zum fünften Mal in Folge. Neu liegt er bei 0,25% (-0,25%). Begründet wird der Schritt mit der tiefen Inflation und den unsicheren Wirtschaftsaussichten – für die Schweiz als auch für die Welt.

Die Inflation hat sich seit der letzten Lagebeurteilung wie erwartet entwickelt. Sie sank von 0,7% im November auf 0,3% im Februar. Dieser Rückgang ist insbesondere auf die Strompreissenkung im Januar zurückzuführen. Insgesamt wird die Inflation weiterhin vor allem von den inländischen Dienstleistungen bestimmt. Die neue Inflationsprognose ist im Vergleich zum Dezember kaum verändert: Sie liegt im Jahresdurchschnitt bei 0,4% für 2025, 0,8% für 2026 und 0,8% für 2027.

In der Schweiz fiel das Wirtschaftswachstum im vierten Quartal 2024 solide aus, wobei sich der Dienstleistungssektor und Teile der Industrie positiv entwickelten. Die Arbeitslosigkeit stieg weiter leicht an, während die gesamtwirtschaftlichen Produktionskapazitäten normal ausgelastet waren. Die Nationalbank erwartet für das laufende Jahr ein BIP-Wachstum zwischen 1 und 1,5%.

Die Wirtschaftsaussichten für die Schweiz seien deutlich unsicherer geworden. Vor dem Hintergrund der global gestiegenen handels- und geopolitischen Unsicherheiten stellen gemäss SNB die Entwicklungen im Ausland weiterhin das Hauptrisiko dar.

Ihre optimale Finanzierungslösung hängt von Ihrem finanziellen Spielraum, Ihren Bedürfnissen und Ihrer Risikobereitschaft sowie den aktuellen Entwicklungen am Kapitalmarkt ab.

Mit einer **Festhypothek** können Sie genau budgetieren und gehen mit fixem Zins und fester Laufzeit auch bei steigenden Zinsen auf Nummer sicher. Von sinkenden Zinsen des Geldmarktes und kurzer Laufzeit profitieren Sie mit einer **SARON-Hypothek**, wenn Sie risikobewusst sind und mit Unsicherheiten durch allfällige Zinssteigerungen umgehen können. Eine **variable Hypothek** ohne fixe Laufzeit bietet Ihnen eine hohe Flexibilität, wenn Sie bereit sind, geldmarktbedingte Zinsschwankungen mitzutragen. Spezielle Pakete mit Zinsvorteil, Mehrwert und weiteren Extras finden Sie mit unserer **Familienhypothek** oder unserer **nachhaltigen Hypothek** für energetisches Bauen und Sanieren.



Weitere Informationen zu unseren Finanzierungslösungen finden Sie online unter [www.acrevis.ch/hypotheken](http://www.acrevis.ch/hypotheken) oder direkt via den nebenstehenden QR-Code.

Bei Fragen betreffend Ihrer Finanzierung sind wir gerne für Sie da und beraten Sie persönlich – als Ihre Bank fürs Leben.

**acrevis Research & Advisory**

Quellen: acrevis Investment Center, SNB

RECHTLICHE HINWEISE: Bei dieser Publikation handelt es sich um Werbung. Die Informationen in diesem Dokument wurden durch die acrevis Bank AG zusammengetragen und stammen aus Quellen, welche wir für zuverlässig erachten. Trotzdem können wir weder für ihre Vollständigkeit noch Richtigkeit garantieren. Die unverbindlichen Richtkurse können je nach Marktlage rasch ändern. Wertentwicklungen der Vergangenheit lassen keine verlässlichen Rückschlüsse auf die zukünftige Wertentwicklung eines Finanzinstruments zu. Für tagesaktuelle handelbare Volumen und Preise kontaktieren Sie bitte Ihre persönliche Anlageberaterin oder Ihren persönlichen Anlageberater.

Diese Information ist weder ein Angebot noch eine persönliche Empfehlung. Diese Publikation kann nicht die persönlichen Anlageziele und finanziellen Verhältnisse der Anlegerin oder des Anlegers berücksichtigen. Sollten Ihnen bei Entscheidungen, die auf Basis dieser Publikation gefällt werden, irgendwelche Zweifel aufkommen, wenden Sie sich bitte an Ihre persönliche Anlageberaterin oder Ihren persönlichen Anlageberater. Die vorliegende Publikation ist nicht für die Verbreitung an oder die Nutzung durch Personen bestimmt, die Jurisdiktionen unterstehen, nach welchen die Verbreitung, Veröffentlichung, Bereitstellung oder Nutzung dieses Dokuments rechtswidrig ist, namentlich zufolge Nationalität, steuerlicher Ansässigkeit oder Wohnsitz. Darüber hinaus dürfen in dieser Publikation erwähnte Finanzinstrumente nicht Personen angeboten, verkauft oder ausgeliefert werden, denen dies – insbesondere aufgrund ihrer Nationalität oder Ansässigkeit – nicht erlaubt ist. Eine Haftung für allfällige Schäden, die direkt oder indirekt mit den vorliegenden Informationen zusammenhängen, ist ausgeschlossen.