Variable Hypothek

So flexibel und unabhängig wie Sie



acrevis

Meine Bank fürs Leben

Variable Hypothek der acrevis
Umfassende Flexibilität für Sie

Sie möchten von sinkenden Marktzinsen profitieren, an keine feste Laufzeit gebunden sein und anpassungsfähig bleiben? Eine variable Hypothek ermöglicht Ihnen genau diese Vorteile.

Ihre Ansprüche

Mit diesen Bedürfnissen ist die variable Hypothek die richtige Finanzierungswahl.

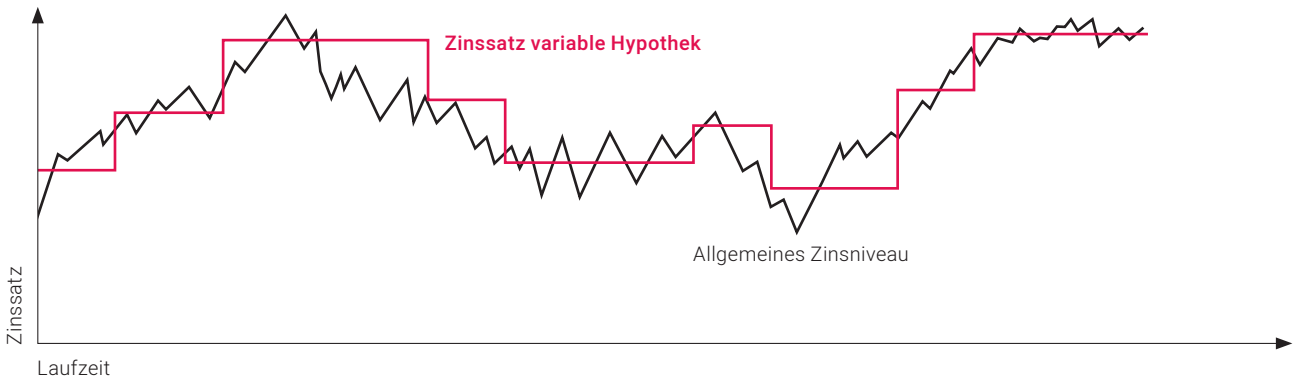
- Ich wünsche mir eine flexible Laufzeit für meine Hypothek.
- Ich möchte von sinkenden Zinsen profitieren und kann mit allfällig steigenden Zinsen umgehen. Ich rechne zukünftig eher mit gleichbleibenden oder sinkenden Marktzinsen.
- Meine Hypothek soll an keinen Mindestbetrag gebunden sein.
- Ich möchte mir die Möglichkeit offenhalten, zu einem späteren Zeitpunkt in ein anderes Hypothekarmodell wechseln zu können.
- Ich wünsche eine individuelle Amortisation.

So funktioniert die variable Hypothek

Mindestbetrag
Mit der variablen Hypothek sind Sie an keinen Mindestbetrag gebunden.

Zinssatz
Der Zinssatz orientiert sich an der aktuellen Marktsituation und verändert sich entsprechend. Wenn Sie konstant tiefe oder fallende Zinssätze erwarten, profitieren Sie besonders von den variablen Zinssätzen. Im Gegenzug sind Sie aber auch von steigenden Zinsen betroffen. Gleichzeitig erfordert dieses möglicherweise volatile Hypothekarmodell, dass Sie mit gewissen Unsicherheiten und Schwankungen am Geldmarkt umgehen können.

Laufzeit
Die variable Hypothek hat keine feste Laufzeit und ist jederzeit auf sechs Monate kündbar. Ihre Zinstermine sind vierteljährlich.

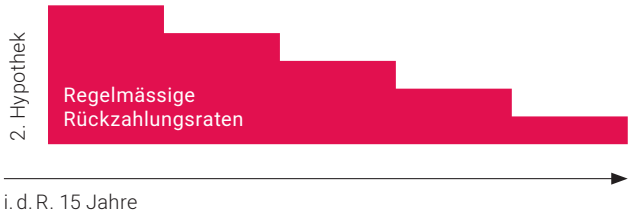


Weitere Details zur variablen Hypothek sowie aktuelle Zinssätze finden Sie auf unserer Website. Scannen Sie hierfür den QR-Code oder besuchen Sie acrevis.ch/variable-hypothek

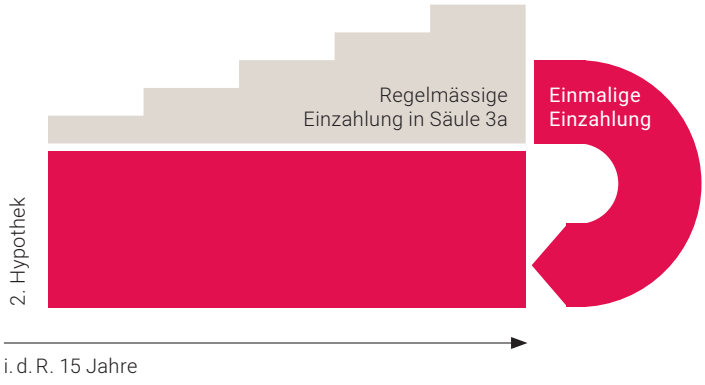
Flexibilität
Die variable Hypothek ermöglicht Ihnen von allen Hypothekarmodellen die grösste Flexibilität. Der Wechsel in ein anderes Modell ist zudem möglich. Unter der Einhaltung der sechsmonatigen Kündigungsfrist kann die variable Hypothek jederzeit aufgelöst werden – ohne Entstehung zusätzlicher Kosten.

Amortisation
Die Amortisation ist individuell und gestaltet sich unterschiedlich je nach Finanzierung. Als Rückzahlung ist eine direkte oder indirekte (über die 3. Säule) Amortisation möglich. Ihre Beraterin oder Ihr Berater informiert Sie über die unterschiedlichen Optionen und zeigt Ihnen auf, welche steuerlichen Optimierungsmöglichkeiten damit einhergehen.

Direkte Amortisation



Indirekte Amortisation



Wir sind acrevis:
Ihr verlässlicher Partner, wenn’s ums Finanzieren geht.

Erstfinanzierung, bestehende Hypothek verlängern oder ablösen?

Unabhängig davon, ob es sich bei Ihrer Finanzierung um eine **Erstfinanzierung**, um eine **Verlängerung einer Hypothek** oder einer Tranche davon handelt oder ob Sie Ihre Hypothek **zur acrevis Bank wechseln** wollen: Unsere erfahrenen Beraterinnen und Berater nehmen sich gerne Zeit, Ihre persönliche Situation gemeinsam zu analysieren und Ihnen einen bedürfnisgerechten Finanzierungsvorschlag auszuarbeiten.

In wenigen Schritten zu Ihrer Hypothek

Kontaktieren Sie Ihre Finanzierungsberaterin oder Ihren Finanzierungsberater oder rufen Sie uns unter 058 122 75 55 an.

Nach Einreichung aller relevanten Dokumente und dem persönlichen Austausch mit Ihnen erarbeiten wir Ihren individuellen Finanzierungsvorschlag und besprechen diesen gemeinsam ausführlich.

Die Kreditverträge werden unterzeichnet und das Zahlungsversprechen ausgestellt. Die Hypothek wird abgeschlossen. Ihr Traum vom Eigenheim ist Wirklichkeit.

Weitere Hypothekarmodelle finden Sie online auf **acrevis.ch/hypotheken**

acrevis Bank AG
Marktplatz 1
9004 St.Gallen

Tel. 058 122 75 55 · info@acrevis.ch · acrevis.ch

St.Gallen · Gossau SG · Wil SG · Bütschwil · Wiesendangen · Männedorf · Rapperswil-Jona · Pfäffikon SZ · Lachen SZ

Gedruckt auf Refutura-Papier
FSC Recycling Papier/zu 100% aus Altpapier

VHV2/0626