

Vertragsumschreibung Mieterkautionskonto

Liegenschaft

Strasse / Nr.:
Kautionsbetrag*:
Gültig ab:

*zuzüglich Zinsen, abzüglich Spesen

Kontonummer alt:
Kontonummer neu*:

*wird durch die acrevis Bank AG ausgefüllt

Vermieter/in

Name / Vorname oder
Firmenname:

Strasse:
PLZ / Ort:

Zedent/in 1 (abtretende Partei)

Name / Vorname oder
Firmenname:
Strasse:
PLZ / Ort:

Zedent/in 2 (abtretende Partei)

Name / Vorname oder
Firmenname:
Strasse:
PLZ / Ort:

Zessionar/in 1 (übernehmende Partei)

Name / Vorname oder
Firmenname:
Geburtsdatum:
Nationalität:
Strasse:
PLZ / Ort:

Zessionar/in 2 (übernehmende Partei)

Name / Vorname oder
Firmenname:
Geburtsdatum:
Nationalität:
Strasse:
PLZ / Ort:

Weitere Vertragsbestimmungen

Mit der Unterzeichnung stimmen der Vermieter und der/die Kontoinhaber (Zedent/en) der Überschreibung des Guthabens inkl. Zinsen zu und erteilen der acrevis Bank AG, St.Gallen, den Auftrag, das bestehende Konto zu saldieren und das Kontoguthaben gemäss den obigen Instruktionen auf den/die Zessionar/e zu übertragen. Verfügungsberechtigt nach Art. 257e OR sind Mieter und Vermieter kollektiv zu zweien. Die Sicherheit wird nur mit Zustimmung beider Parteien (schriftlich) oder gestützt auf einen rechtskräftigen Zahlungsbefehl oder auf ein rechtskräftiges Gerichtsurteil umgeschrieben. Bei der Umschreibung (Saldierung und Neueröffnung) des Mieterkautionskontos fallen derzeit Gebühren in der Höhe von CHF 25.00 an.

Durch die Unterzeichnung dieses Formulars beauftragen wir die acrevis Bank AG, St.Gallen (nachfolgend «Bank» genannt), basierend auf den mietrechtlichen Vorschriften gemäss Art. 257e OR und den Allgemeinen Geschäftsbedingungen (AGB) der Bank, ein auf den Namen des/der genannten Mieter(s) (Zessionar/e) lautendes Mieterkautionskonto zu eröffnen. Das Konto wird sodann gemäss den Vorgaben des Bestätigungsbriefes der Bank eröffnet. Die Verfügungsberechtigung über das Konto ergibt sich aufgrund der gesetzlichen Vorschriften, wobei allfällige Vergütungsaufträge in jedem Fall gültige Unterschriften gemäss nachstehendem Unterschriftenmuster aufzuweisen haben. Dabei gilt als vereinbart, dass, falls bei den nachfolgend genannten Mieter oder Vermieter mehrere Unterschriften aufgeführt sind, eine pro Partei genügt.

Ort, Datum

Unterschrift **Vermieter/in 1**

Unterschrift **Vermieter/in 2**

Ort, Datum

Unterschrift **Zedent/in 1**

Unterschrift **Zedent/in 2**

Ort, Datum

Unterschrift **Zessionar/in 1**

Unterschrift **Zessionar/in 2**

